ANA MORGADO Properties

LUXURY REAL ESTATE INVESTMENTS

MOR-MOR L003

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Viana do Castelo (santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela - Moradia









4	5	300	2280	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

299 000 €

(EUR €)

Moradia em Viana do Castelo

Procura uma moradia com um preço incrível?
Procura uma moradia com vistas fabulosas?
Procura sossego e tranquilidade e ao mesmo tempo o reboliço da cidade?
Procura o espaço ideal para os seus filhos ou netos brincarem com toda a segurança?
Procura a moradia ideal para receber os seus familiares e amigos?
Procura uma fabulosa piscina coberta para relaxar e com um jardim ideal para um Sunset Party inesquecível?
E aquele fantástico cocktail á beira da piscina?
Gosta de caminhar por extensos areais e sentir a brisa refrescante do mar?
Pois bem encontrou!
Esta propriedade situa-se a 5 minutos do centro de Viana do Castelo, na Meadela, e das suas fabulosas praias.

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Esta propriedade está inserida num terreno de 2250m2.
No rés do chão situa-se a sala de estar e jantar integradas, com fogão de sala com recuperador de calor e vistas fantásticas para o rio Lima e jardim. Segue-se uma casa de banho de serviço e uma cozinha com áreas bastante generosas e equipada com eletrodomésticos Bosch: frigorífico estilo americano, placa de indução, forno e micro-ondas.
No 1ºandar situam-se 3 quartos bastante acolhedores com áreas generosas, sendo um deles suite. Possui também uma casa de banho de serviço com cabine de duche.
No 2.ºandar possui mais duas divisões com casa de banho em cada, que podem ser usadas como quartos extras, como escritório ou quarto de brincar, é só dar asas á imaginação.
A casa está totalmente climatizada por aquecimento central com caldeira a gasóleo.
O exterior possui cozinha regional, terraço e churrasqueira, piscina, jardim, horta, furo de água e monte.
E a paisagem deslumbrante?
Venha ver e comprovar!
Viana do Castelo, terra de tradições e gente franca está á sua espera.
Cidade com uma invejável qualidade de vida e a sua posição geográfica estratégica é o sitio ideal para si e a sua família.
Marque já uma visita e tenha já este ano um Verão excelente.

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MOR-MOR L003
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Lareira
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Zona comercial
- Terraço
- Pisos: 2
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista rio, Vista jardim
- Rega automática
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Poço
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1990
- Arrecadação
- Alarme
- Despensa
- Furo
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Sistema de irrigação
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)