



## Sintra (santa Maria E São Miguel, São Martinho E São Pedro De Penaferrim)

Morada



5

Quartos

588

Área útil (m<sup>2</sup>)

1825

Área terreno (m<sup>2</sup>)

Piscina  
Garagem

2 100 000 €

(EUR €)

## Morada Contemporânea na Quinta da Beloura

Com um jardim lindíssimo, uma grande piscina, grandes terraços em deck, barbeque ... tudo feito com muito requinte.

Constituída por 3 pisos, no rés do chão encontra um espaçoso hall de entrada e uma sala ampla com lareira e zona de estar e de jantar. A cozinha está totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. Tem ainda uma suite, um escritório e uma casa de banho social.

No primeiro andar tem três suites. A master suite tem closet e uma lareira no quarto, aconchegante para os dias frios de inverno.



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ·

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 938 305 436 · T +351 219 187 790 · E [comercial@anamorgadoproperties.com](mailto:comercial@anamorgadoproperties.com)  
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura  
AMI 15258



Na cave dispõe de uma garagem, zona de lavandaria, um salão multiusos, sala de cinema e ginásio.

Tem ainda uma zona de arrumação e a área técnica.

Na Quinta da Beloura poderá encontrar todo o tipo de serviços. Aqui mesmo ao lado tem supermercado, escola com berçário, creche e 1º Ciclo, Posto de Correios. Tem ainda Ginásio, Clínica Médica, Farmácia, Cabeleireiro, Restaurantes e Cafés, bem como serviços de Lavandaria e Costura. Alguns destes serviços disponibilizam recolhas e entregas ao domicílio.

A uns escassos minutos, temos as Escolas Americanas - Carlucci American International School of Lisbon e TESIS Portugal, bem como grandes superfícies comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra, onde poderá encontrar mesmo tudo o que precisa.

A Quinta da Beloura está situada entre Sintra e Cascais. Tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra, que poderá visitar para conhecer todos os seus monumentos ou degustar a tradicional gastronomia.

Venha conhecer.

Fico a aguardar a sua visita!



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ·

[ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)

**T +351 938 305 436 · T +351 219 187 790 · E [comercial@anamorgadoproperties.com](mailto:comercial@anamorgadoproperties.com)  
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura  
AMI 15258**