



# Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Moradia













Casas de banho





Garager



## Magnifica Moradia V4 junto ao Golf

Em verdadeira harmonia e simbiose com os campos de golf da Quinta da Beboura, esta luxuosa moradia de 450m2 de construção está inserida num lote de terreno de 995m2.

### Disposição:

Total de Pisos 3

Piso 2: Três quartos; Duas casas de Banho e Uma suite

Piso 1: Escritório; Sala de Estar; Sala de Jantar; Casa de Banho Social e Cozinha moderna

totalmente equipada

T +351 914 595 654  $^2$  · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1° Dto. - Quinta da Beloura AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

#### **ANA MORGADO Properties**

LUXURY REAL ESTATE INVESTMENTS





Digitalize o código QR para ver a propriedade

Piso 0: Garagem; Lavandaria; Sala; Casa de Banho e Duas Despensas

Piscina com bomba de aquecimento Pavimento aquecido Jardim com Sistema de Rega

A excelente disposição solar e a vista sobre os campos de golfe tornam esta moradia única e convidativa.

Não perca a oportunidade e venha conhecer!

No condominio da QUINTA DA BELOURA pode encontrar todo o tipo de serviços. Apenas a uns metros de casa, tem Supermercado, escola com berçário, creche e 1º Ciclo, Posto de Correios. Tem ainda Ginásio, Clínica Médica, Farmácia, Cabeleireiro, Restaurantes e Cafés, bem como serviços de Lavandaria e Costura. Alguns destes serviços disponibilizam recolhas e entregas ao domicílio. Nas redondezas, tem a Carlucci American International School, grandes superfícies comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra, onde poderá encontrar mesmo tudo o que precisa.

Situada entre Sintra e Cascais, tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra, que poderá visitar para conhecer todos os seus monumentos ou degustar a tradicional gastronomia.

Aguardo a sua visita!

Moradia

## Características da Propriedade

• Garagem • Certificação energética: C

T +351 914 595 654  $^2$  · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1 $^\circ$  Dto. - Quinta da Beloura AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)