



## Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferim) - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



173,22

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Garagem



550 000 €

(EUR €)

### T3 com excelentes áreas na Quinta da Beloura

Excelente T3 na Quinta da Beloura II, com áreas surpreendentes, num condomínio tranquilo com piscina e amplos espaços verdes circundantes, a escassos minutos do SuperCor (El Corte Inglés). Este apartamento é composto por uma sala comum com lareira (52,23 m<sup>2</sup>), uma suite (28,06 m<sup>2</sup>) com varanda, dois quartos (22,63 m<sup>2</sup> e 16,80 m<sup>2</sup>) com varanda comum, uma casa de banho completa com banheira (5,76 m<sup>2</sup>), uma casa de banho social (3,88 m<sup>2</sup>) e uma cozinha totalmente equipada (24,32 m<sup>2</sup>). Dispõe ainda de uma espaçosa arrecação com luz natural (21,04 m<sup>2</sup>) e uma garagem box para duas viaturas (32,42m<sup>2</sup>).

A Quinta da Beloura tem ao seu dispôr uma vasta gama de serviços. Para além de Supermercados (SuperCor e ALDI), tem Escola (com berçário, creche e 1º Ciclo), Posto de Correios, Clínica

**Ana Morgado**

CEO &amp; Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)  
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura  
AMI 15258

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Médica, Farmácia, Ginásio, Cabeleireiro, Lavandaria, Serviços de Costura e uma ampla oferta de Restaurantes e Cafés.

Bem próximo, duas superfícies comerciais de referência - o Cascais Shopping e o Forum Sintra - completam de forma ímpar a oferta existente.

A poucos metros de distância, situam-se os prestigiados estabelecimentos de ensino: Carlucci American International School e Colégio de São José (Ramalhão).

Entre Sintra e Cascais, a Quinta da Beloura tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias, ficando a 45 minutos do aeroporto de Lisboa e a 10 minutos da vila histórica de Sintra, que poderá visitar para conhecer os seus monumentos e parques verdejantes ou degustar a tradicional gastronomia.

Aguardo a sua visita!

## Características da Propriedade

- Garagem
- Certificação energética: B-

**Ana Morgado**

CEO &amp; Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)