



APA-APA\_54

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Mina de Água - Apartamento



**3**

Quartos

**2**

Casas de banho

**118,15**

Área (m<sup>2</sup>)

**1**

Garagem

**417 500 €**

(EUR €)

### Excelente T3 a estrear na Amadora

Excelente apartamento T3 localizado na Amadora.

O apartamento situa-se num 6º andar, num edifício com 2 elevadores. Orientado a sul, com muita luminosidade. O edifício foi terminado de construir em Maio de 2019 (tendo ainda garantias da construção e electrodomésticos).

É composto por 1 sala ampla, 1 cozinha totalmente equipada com equipamento Whirlpool, 1 suite com roupeiro e casa de banho completa, 1 quarto com roupeiro e 1 casa de banho completa. Todas as assoalhadas e a cozinha abrem para uma ampla varanda com uma vista desafogada. Todos as divisões tem ar condicionado instalado e são muito amplas e espaçosas.

O apartamento inclui 2 lugares de estacionamento na cave - 1 parqueamento.



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Localizado na Amadora, numa zona com muito bons acessos, transportes, serviços, escolas e parques:

- 10 minutos a pé da estação de comboios da Amadora
- 8 minutos a pé do Parque Central da Amadora
- 7 minutos a pé da Escola Superior de Teatro e Cinema
- Supermercados, mercearias, cafés, restaurantes, farmácias, ginásios, etc.
- 15 minutos do aeroporto de Lisboa e do acesso à margem sul
- 10 minutos de carro da IC17/CREL e da A5
- 5 minutos de carro da IC19,
- 5 minutos de carro da IC16/CRIL
- 2 minutos de carro do Hospital da Luz, Clínica da Amadora

Fica a cerca de 20 minutos do centro da cosmopolita cidade de Lisboa e de todas as atrações que Lisboa tem para lhe oferecer, centros comerciais, belas praias, monumentos, restaurantes, passeios á beira rio, um sem fim de atividades.

Aguardo o seu contacto, não perca esta oportunidade única!

Venha visitar!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Certificação energética: A
- Ar condicionado
- Garagem

**Ana Morgado**

CEO &amp; Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)