



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Moradia



4	4	341	506,91			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia T4 + 1 de estilo contemporâneo com jardim e piscina

Esta fantástica moradia de arquitetura moderna está localizada a apenas 5 minutos da Quinta da Beloura, em Sintra.

É arrendada sem mobília, mas existe a possibilidade de arrendar mobilada, com valor a negociar.

Está localizada na Quinta da Azenha, um condomínio de moradias, numa zona muito tranquila com parque infantil.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

No rés do chão, encontra um hall de entrada com acesso à escada para a cave e ainda acesso à



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



sala e à cozinha.

A cozinha tem linhas modernas e está totalmente equipada, segue-se a sala de estar e sala de jantar com lareira. O acesso à zona exterior é feito através de grandes janelas que deixam entrar muita luz natural. Ainda neste piso, poderá encontrar um escritório e uma espaçosa casa de banho social.

No 1º andar, uma suite com closet e ainda uma casa de banho completa de apoio aos outros dois quartos.

De destacar também, a vista para o piso de baixo, através de uma zona envidraçada, permitindo um toque moderno e elegante.

Na cave temos um espaço de lazer, um espaço de ginásio que pode ser usado como quarto extra, uma casa de banho com duche, lavandaria, zona de arrumação e garagem para duas viaturas.

Na zona exterior, churrasqueira, um bonito jardim e piscina.

O imóvel dispõe ainda de estores eléctricos, ar condicionado, aspiração central, painéis solares e alarme.

O condomínio fica localizado a a escassos 5 minutos da prestigiada Quinta da Beloura. onde poderá encontrar as escolas internacionais - Carlucci American International School of Lisbon e a TESIS Portugal - bem como grandes superfícies comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra, onde poderá encontrar mesmo tudo o que precisa.

Situada entre Sintra e Cascais, a Quinta da Azenha tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra, da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul.

Relativamente a Oeiras, a distância à Oeiras International School são cerca de 20 minutos.

Não perca esta oportunidade. Venha conhecer!

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 2016
- Condomínio fechado
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Cave
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: B-



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)