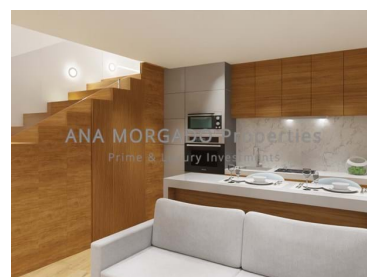




## Viana Do Castelo (santa Maria Maior E Monserrate) E Meadela - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

225 000 €

(EUR €)

### Moradia T1- Centro Histórico Viana do Castelo

#### EM CONSTRUÇÃO

Situada no coração da Cidade de Viana do Castelo, em pleno centro da cidade, perto da avenida e da emblemática Praça da Republica situam-se esta magnífica moradia de luxo, exclusiva e com muito requinte.

Zona de alta valorização e rentabilidade.

É o imóvel ideal para si se busca uma habitação moderna, conceito Open Space, com cozinha, sala de estar e jantar integradas, entregue totalmente equipado e mobilado.



**Liliana Gonçalves**

Head Support & Real Estate Consultant

+351 912 442 287

[liliana.goncalves@anamorgadoproperties.com](mailto:liliana.goncalves@anamorgadoproperties.com)

T +351 912 442 287 · T +351 219 018 790 · E [comercial@anamorgadoproperties.com](mailto:comercial@anamorgadoproperties.com)  
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura  
AMI 15258



**ESTÁ EM CONSTRUÇÃO COM ENTREGA A PARTIR DO PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2023**

Descrição da moradia.

Ao entrar na moradia encontramos a cozinha e sala de estar/ jantar integradas, com acesso direto a um magnífico terraço privativo.

No 1º andar encontram-se 1 quarto e uma casa de banho.

A moradia fica próxima a todos os serviços e comodidades: escolas, supermercados, comércio tradicional, cafés, pastelarias e restaurantes, zona pedonal e muito mais...

Viana do Castelo foi considerada uma das cidades portuguesas com melhor qualidade de vida, é a cidade ideal se busca tranquilidade, sossego e calma. Tem uma posição estratégica que a coloca a apenas 30 minutos do Porto e de Espanha, servida de uma excelente rede de estradas e autoestradas, que facilitam as suas deslocações.

Portugal é conhecido pelas suas temperaturas agradáveis durante todo o ano e pela sua excelente exposição solar.

Um segredo, que ninguém nos ouve: o Pôr do Sol aqui é mágico!

Deixe-se encantar por tudo o que estes apartamentos têm para lhe oferecer!

Entre em contacto connosco , com toda a brevidade possível, pois algumas frações já não estão disponíveis para venda.

Ligue-me já!

O nosso coração é VIANA e o SEU?



**Liliana Gonçalves**

Head Support & Real Estate Consultant

+351 912 442 287

[liliana.goncalves@anamorgadoproperties.com](mailto:liliana.goncalves@anamorgadoproperties.com)

**T +351 912 442 287 · T +351 219 018 790 · E [comercial@anamorgadoproperties.com](mailto:comercial@anamorgadoproperties.com)  
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura  
AMI 15258**