



## Salvaterra de Magos e Foros de Salvaterra - Moradia



2

Casas de banho



250

Área (m<sup>2</sup>)

2000

Área terreno (m<sup>2</sup>)

255 000 €

(EUR €)

### Moradia T3 c/garagem e piscina- Foros de Salvaterra de Magos

Moradia T3 inserida num lote de terreno de 2000m<sup>2</sup>.  
250m<sup>2</sup> estão construídos e tem mais 96m<sup>2</sup> úteis.

A moradia é composta por cozinha equipada, sala de estar e sala de jantar, 3 quartos e duas casas de banho.

Tem anexos com marquise para diversos usos.

Tem uma box coberta para 3 carros, com entrada independente, piscina e churrasqueira com forno a lenha.

Arrecadações para ferramentas ou para arrumos e galinheiro.

T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)  
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura  
AMI 15258

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Na parte rústica do terreno tem um furo de água de 42m, a horta tem rega automática, tem mais de 30 variedades de árvores de fruto.

Situada no Ribatejo, Salvaterra de Magos é uma vila calma e acolhedora, com a grande lezíria do Tejo, aos seus pés.

Se gosta de ambientes tranquilos, onde reina a paz e o sossego este é o sítio certo para viver. Aqui terá a qualidade de vida com que sempre sonhou.

Terra de tradições e de rico património histórico, mas também terra de cavalos, extensos arrozais, rica gastronomia e muito mais.

Há várias atividades relacionadas com a natureza que pode fazer: passeios a cavalo, praias fluviais, caminhadas á beira rio, visitas aos campos de arroz, e parques de lazer.

Além de que está perto da grande capital, Lisboa que fica a apenas 40 minutos de distância. com acessos fáceis a várias autoestradas.

Situa-se próximo de escolas, farmácia, médico...

Venha a Salvaterra de Magos!

Aproveite para disfrutar de bons momentos de lazer no Rio Tejo ( Praia Doce), na aldeia piscatória o Escaroupim e visitar a Falcoaria Real

Aguardo a sua visita!

## Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Ano construção: 1970
- Arrecadação

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)