



Oeiras E São Julião Da Barra, Paço De Arcos E Caxias - Apartamento



 2
Quartos

 2
Casas de banho

 120
Área (m²)

Piscina
Garagem

490 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 junto ao condomínio Urban Gardens, a estrear

Dispõe de dois quartos, sendo a suite com roupeiro, com 15,2 m², o outro quarto, também com roupeiro e 15,4m² de área.

Sala com 32 m².

Cozinha de design contemporâneo totalmente equipada, com zona de lavandaria e estendal

Casas de banho com áreas de 5,9m² e 6,2 m²



Isabel Santos
Real Estate Consultant

+351 968 333 215

isabel.santos@anamorgadoproperties.com

T +351 912 442 287 · T +351 219 018 790 · E comercial@anamorgadoproperties.com
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura
AMI 15258



2 Parqueamentos

Poderá encontrar ainda os seguintes acabamentos:

Soalho flutuante em afizélia;

Sistema de Climatização com regulação independente;

Aquecimento de águas com painéis solares;

Sistema Domótica com fecho centralizado de estores;

Sistema de alarme integrado;

Porta de alta segurança;

Certificação Energética A

Excelente exposição solar

Com uma localização de excelência, perto de zona comercial e também de zonas verdes onde poderá fazer belas caminhadas.

Parque dos Poetas, zona verde de excelência, com parques infantis, a 5m. a pé

Oeiras oferece, também, tranquilidade e proximidade de praias.

Excelentes acessos a Lisboa e Cascais, com a auto-estrada A5 e estação de comboios a escassos minutos.

Grande centro comercial mesmo ali ao lado com todo o tipo de comércio e cinemas.

Entre Lisboa e Cascais, Oeiras tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias, ficando a 25 minutos do aeroporto de Lisboa e a 10 minutos da vila histórica de Sintra, que poderá visitar para conhecer os seus monumentos e parques verdejantes ou degustar a tradicional gastronomia.

Cascais é uma vila portuguesa conhecida pela sua baía, passeio marítimo, comércio e cidade cosmopolita. É um dos destinos mais procurados em Lisboa, vila de requinte e elegância, com luxuosos palacetes que contam histórias. Com o mar a seus pés, zona de inúmeros campos de golfe, um casino, uma marina e inúmeros espaços de lazer.



Isabel Santos

Real Estate Consultant

+351 968 333 215

isabel.santos@anamorgadoproperties.com

**T +351 912 442 287 · T +351 219 018 790 · E comercial@anamorgadoproperties.com
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura
AMI 15258**



É mesmo uma excelente oportunidade.

Venha conhecer!



Isabel Santos

Real Estate Consultant

+351 968 333 215

isabel.santos@anamorgadoproperties.com

**T +351 912 442 287 · T +351 219 018 790 · E comercial@anamorgadoproperties.com
Viela da Beloura, 4 - Galerias ALPHA MALL - Loja 17 - Quinta da Beloura
AMI 15258**