



MOR-MOR 032

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferirim) - Moradia



 **5** Quartos
  **7** Casas de banho
  **344** Área (m²)
  **1480** Área terreno (m²)
  Garagem
  Piscina

1 390 000 €
(EUR €)

Excelente Moradia T5+1 Quinta da Beloura, lote de 1.480m²

Moradia Isolada numa das mais prestigiadas ruas da Quinta da Beloura.

Esta moradia com 343m² de área de construção, está inserida num lote de 1.480m², tem piscina ,jardim ,churrasqueira e está toda voltada para o golf.

Está distribuída da seguinte forma:

o piso 0 é composto por uma excelente sala de estar com lareira e recuperador de calor, grandes portas que fazem a ligação com a piscina e o jardim, cozinha totalmente equipada com ligação a uma zona de refeições independente; uma excelente suite, um escritório e w/c social, No piso 1 encontramos duas suites e uma excelente master suite com varanda.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

**MOR-MOR 032**

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Na cave temos uma excelente garagem para 4 viaturas

A moradia está equipara com aspiração central e ar condicionado em todas as divisões.

Situada entre Sintra e Cascais, tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra.

A Quinta da Beloura oferece um sistema de segurança 24hrs, inúmeras atividades de lazer - Golf, ginásio Holmes Place, SPA, Clube de ténis e Padel, Clube Equestre, assim como serviços comerciais, cinemas, restaurantes, cabeleireiros, farmácia, supermercados, clínicas médicas e estéticas.

Na zona envolvente encontra-se o Hotel Pestana, o Hotel da Penha Longa, os Campos de Golfe da Beloura e Penha Longa, o Cascais shopping, vários colégios particulares incluindo as Escolas Internacionais Carlucci - American International School of Lisbon e TASIS Portugal, o supermercado SuperCor (do El Corte Inglés), os supermercados Lidl e Aldi, e ainda o comércio local do Linhó.

A Quinta da Beloura é um lugar único onde sempre sonhou viver com a sua família!

Venha conhecer!

Entre em contacto comigo e eu terei muito gosto em poder ajudar.

Agende a sua visita

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Campo
- Garagem
- Condomínio fechado
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista jardim
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Varanda



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)