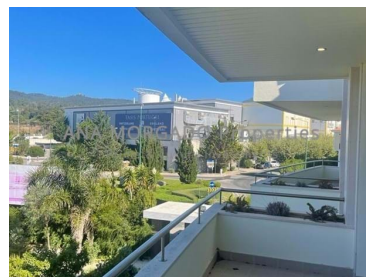




Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferim) - Appartement



 3	 4	 331			N/A
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Fabuleux T3 + 1 , Duplex, pour faire ses débuts à Quinta da Beloura. Avec piscine et salle de sport

Venez voir votre nouvel appartement de rêve à Quinta da Beloura. Ce magnifique appartement en duplex, T3+1 est certainement le bon appartement pour vous.

Dans un emplacement privilégié entre la Serra de Sintra et Vila de Cascais et à quelques minutes de Lisbonne, nous trouvons la Splendid Beloura, le nouveau développement de Quinta da Beloura.

Ce magnifique appartement T3 +1 duplex à débiter, est au 2ème et 3ème étage, a une superficie totale de 331m2



Ana Morgado

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



et des finitions de haute qualité, se compose de: - Une pièce de 51m², avec cheminée et de grandes fenêtres qui le relie à un fabuleux balcon, a accès de la pièce à un excellent grenier, très grand, qui peut être utilisé pour diverses divisions.

- Cuisine entièrement équipée avec 16m²;
- Deux suites de 20 et 21m² et une chambre de 16 m², toutes avec connexion à un autre balcon.
- 4 salles de bains,
- Une buanderie et garage box pour deux voitures et débarras avec 68m².

Equipement:

Chauffage central, pré-installation AC, système de son ambiant, stores électriques, aspirateur central, domotique et système de sécurité.

La copropriété dispose d'une piscine, d'une salle de sport, d'une aire de jeux et d'une chambre en copropriété, et est située dans la prestigieuse Quinta da Beloura, avec surveillance 24 heures sur 24, est entourée d'un accès rapide et facile (A16, A5, IC19) à Sintra, Cascais, Estoril et Lisbonne, l'aéroport est à seulement 20 minutes.

À Quinta da Beloura, vous pouvez profiter de nombreuses activités de loisirs - Golf, Holmes Place gym, SPA, Tennis Club et Padel, Club équestre, ainsi que des services commerciaux, cinémas, restaurants, coiffeurs, pharmacie, supermarchés, cliniques médicales et esthétique.

Dans les environs se trouvent l'hôtel Pestana Sintra, l'hôtel Penha Longa, les terrains de golf Beloura et Penha Longa, le centre commercial Cascais, plusieurs écoles privées, dont la Carlucci American International School of Lisbon et TASIS Portugal, le supermarché Supercor (El Corte Inglés), les supermarchés Lidl et Aldi, ainsi que le commerce local linhão.

Venez vous rencontrer!

**Ana Morgado****+351 914 595 654 ²**ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Chauffage central au gaz
- Proximité: Montagne, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Étages: 4
- Blanchisserie
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Égout
- Situation calme
- Système central de musique
- Cheminée à foyer fermé
- Domotique
- Certification énergétique: A
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cheminée
- Dressing
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin, Vue sur Lac
- Alarme
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Grenier
- Gymnase
- Chauffage solaire
- Hydrothérapie Bath
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet

**Ana Morgado****+351 914 595 654 ²**

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)