



## Viana do Castelo (santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela - Appartement



3

Des chambres



2

Salles de bain



150

Aire (m<sup>2</sup>)

Garage

Garage

N/A

(EUR €)

### Marina Building- Viana do Castelo

Situé au cœur de la ville de Viana do Castelo, juste en face de la rivière Lima et surplombant l'océan Atlantique, sont nés magnifiques appartements de luxe, exclusif et avec beaucoup de raffinement.

C'est la propriété idéale pour vous si vous êtes à la recherche d'un logement moderne, concept open space, avec cuisine intégrée, salon et salle à manger, livré entièrement équipé et meublé. Toutes les chambres disposent de grandes zones avec beaucoup de lumière naturelle, et une vue panoramique magnifique et unique.

Le développement a des typologies, de T1 à T4, avec garage fermé, qui répondent à votre préférence.

T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)  
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura  
AMI 15258

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Ce développement magnifique et exclusif est situé dans le centre-ville, avec tous les services et commodités très proches de vous: écoles, supermarchés, commerce traditionnel, cafés, pâtisseries et restaurants, zone piétonne et bien plus encore...

Viana do Castelo était considérée comme l'une des villes portugaises avec la meilleure qualité de vie, c'est la ville idéale si vous cherchez la tranquillité, la tranquillité et le calme. Il a une position stratégique qui le met à seulement 30 minutes de Porto et l'Espagne, desservie par un excellent réseau de routes et d'autoroutes, qui facilitent votre voyage.

Un secret que personne ne nous entend: le coucher de soleil ici est magique!

Être enchanté par tout ce que ces appartements ont à vous offrir!  
Son acquisition à ce stade est un investissement sûr et très rentable. L'appréciation est garantie.

Contact nous dès que possible, car certaines fractions ne sont plus disponibles à la vente.  
Appelez-moi maintenant !

Notre cœur est VIANA et YOUR?

## Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Blanchisserie
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+
- L'eau du robinet
- Année de construction: 2021
- Vue: Vue sur mer, Vue sur Marina/Port, Vue sur le fleuve, Vue sur la ville
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Garde-manger
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E [ana.morgado@anamorgadoproperties.com](mailto:ana.morgado@anamorgadoproperties.com)**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)